

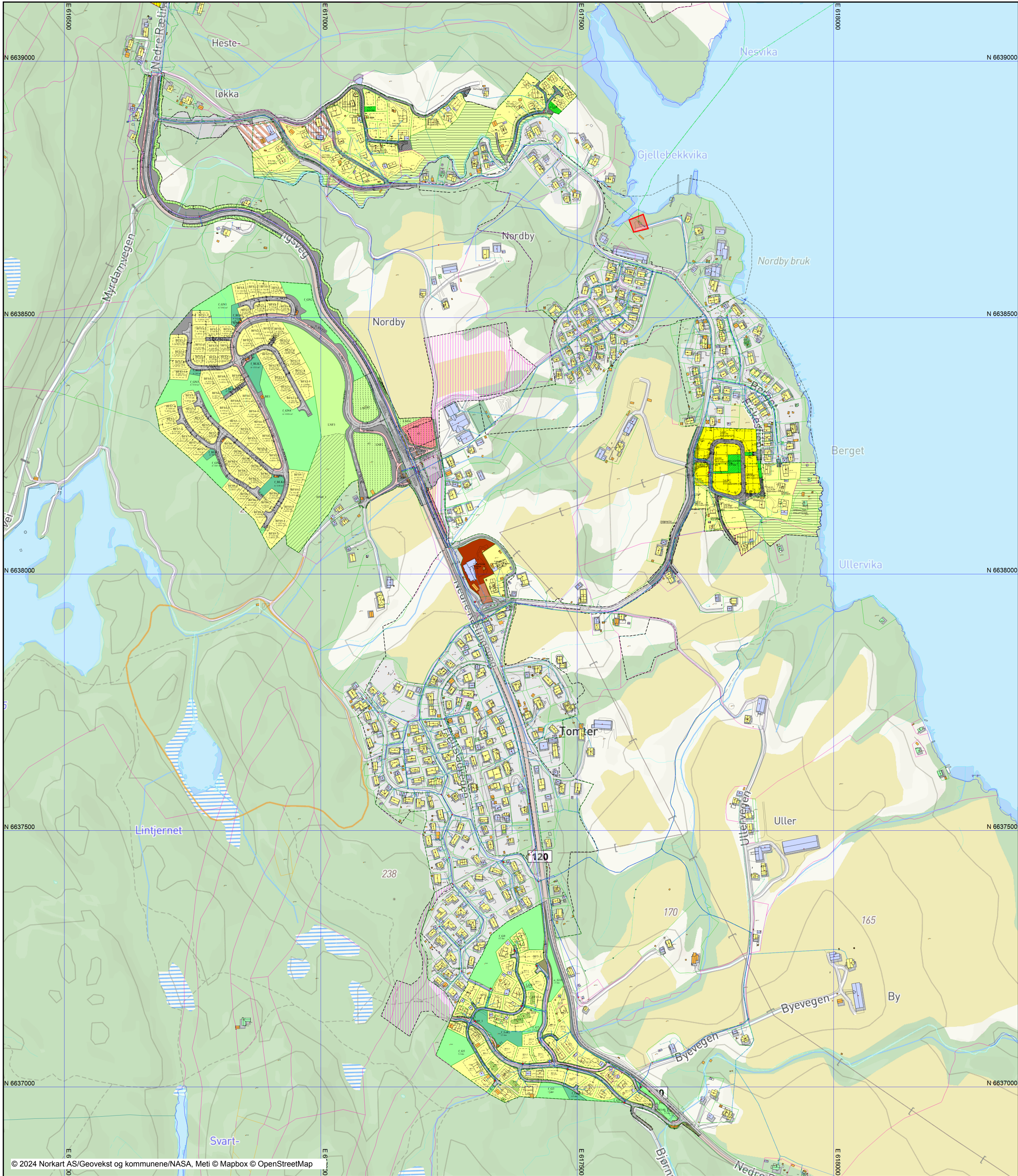


Nordby reguleringsplan og reguleringsforslag

Dato: 21.10.2024

Målestokk: 1:5000

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

Tegnforklaring

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Reguleringsplan/Bebyggelsesplan Pl Område for boliger med tilhørende Frittliggende småhusbebyggelse Konsentrert småhusbebyggelse Almennyttig barnehage Kjøreveg Annen veggrunn Gang-/sykkelveg Gangveg Parkeringsplass Privat veg Friluftsområde (på land) Friluftsområde i sjø og vassdrag Fellesområder Felles avkjørsel Felles lekeareal for barn Annet kombinert formål Høyspenningsanlegg (høyspentlinje) Grense for restriksjonsområde Frisiktsone ved veg	Reguleringsplan PBL 2008 Grense for bevaringsområde Bevaring av bygninger Sikringsonegrense Infrastrukturgrense Angitthensyngrense Bestemmelsegrense Bestemmelsegrense for midlertidig Boligbebyggelse - frittliggende sm Tjenesteyting Undervisning Energiplanlegg Vannforsyningsanlegg Renovasjonsanlegg Lekeplass Veg Kjøreveg Fortau Gang/sykkelveg Gangveg/gangareal/gågate Annen veggrunn - tekniske anlegg	Felles for reguleringsplan PBL 1981 Planforslag (Regulerings- og beby Regulerings- og bebyggelsesplaner Planens begrensning	Annen veggrunn - tekniske anlegg Annen veggrunn - grøntareal Holdeplass/plattform Leskur/plattformtak Tekniske bygg/konstruksjoner Parkeringsplasser med bestemmels Grønnstruktur Naturrområde LNFR - areal for nødvendige tiltak f Faresone - Høyspenningsanlegg (i Sikringsone - Nedslagsfelt drikkev Sikringsone - Frisikt Infrastruktursoner - Krav ved grens Angitthensyngsoner - Bevaring natu Bestemmelseområde-Anlegg- og ri Bestemmelseområde-Midlertidig l	Planens begrensning Planens begrensning Formålsgrense Faresonegrense Regulert tomtegrense Eiendomsgrense som skal oppheve Bygg, kulturminner mm. som skal Byggegrense Bebyggelse som inngår i planen Bebyggelse som forutsettes fjernet Regulert senterlinje Frisiktslinje Regulert kantkjørebane Regulert fotgjengerfelt Regulert støyskjerm Regulert støttemur Målelinje/Avstandslinje Stenging av avkjørsel Avkjørsel Brukar Tunnelåpning	Tunnelåpning Påskriftfelt navn Påskriftreguleringsformål/arealfor Påskriftareal Påskriftareal Påskriftutnyttning Påskriftbredde Påskriftplantilbehør Regulerings- og bebyggelsesplan - VEG Annet vegareal på bro Annet vegareal Avgrensning mot annet vegareal Gang/Sykkelveg på bro Gang/Sykkelveg Parkeringsområde Autoværn på bro Vegdekkekant på bro Vegdekkekant i tunnel Vegdekkekant	Kjørebaneant Autoværn Vegskulderkant Vegbom Veg Innsjøer og vassdrag Innsjø Innsjøkant Elv Elv/Bekk usikker Elv/Bekk Elvekant, usikker Elvekant Kanal/Grøft usikker Kanal/Grøft Veggrøft åpen Matrikkelkart Grunneiendom Festegrunn Seksjon
--	--	---	---	--	--	--